

HCL 526/22.10.2013 privind atribuirea prin contract de concesiune către SC Retim Ecologic Service SA a terenului rezultat în urma dezmembrării parcelei cu nr.top./cad.416497 și ulterior unificarea parcelei rezultate din dezmembrare cu parcelele cu nr.top./cad.409857 și 433621 pentru realizarea investiției Stație de compostare cu fermentare uscată complet închisă

Art. 1: Se aprobă dezmembrarea parcelei cu nr.top./cad. 416497 înscris în CF nr.416497 Timișoara (CF vechi nr.8653 Chișoda) cu suprafața totală de 25.000 mp în parcelele cu nr.top./cad. propuse pentru dezmembrare 416497/1 cu suprafața de 8.714 mp și 416497/2 cu suprafața de 16.286 mp.

Art. 2: Se aprobă atribuirea prin contract de concesiune, către SC Retim Ecologic Service SA, pe durata Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților prin concesiune nr.SC2006-15414/31.07.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Timișoara și SC Retim Ecologic Service SA și în condițiile impuse de acesta conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.211/14.06.2011, suprafața totală de 43.660 mp rezultată în urma unificării parcelei cu nr.top./cad. 416497/1 cu suprafața de 8.714 mp propus pentru dezmembrare la art.1, cu parcelele de teren cu nr.top./cad.694/1/1; 694/1/2; 695/1/1; 695/1/2/2 cu suprafața de 20.000 mp și nr.top./cad.433621 cu suprafața de 14.946 mp, în vederea realizării investiției Stație de compostare cu fermentare uscată complet închisă, dotată cu sistem de ventilație și filtrare a aerului pentru prelucrarea fracției biodegradabile din deșeurile municipale nepericuloase, deșeurile verzi și nămolurile rezultate de la stația de epurare a municipiului Timișoara.

Terenul atribuit în concesiune către SC Retim Ecologic Service SA rămâne în proprietatea Municipiului Timișoara. Dezmembrarea și unificarea imobilelor se face conform cu Documentația topo-cadastrală din Proiect 1917/2012 întocmită de SC BLACK LIGHT SRL.

Art. 3: Se aprobă contractul de concesiune-cadru conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4: Concesionarea terenului prevăzut la art.2 se efectuează în schimbul unei redevențe de 1,5% /an din valoarea facturată a fracției valorificabile produse prin punerea în funcționare a stației de compostare cu fermentație uscată complet închisă.

Art. 5: La data emiterii prezentei hotărâri se revocă art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.350/2011 privind darea în folosință gratuită către SC Retim Ecologic Service SA a unui teren în Timișoara zona CET-SUD (str.Ovidiu Cotruș), art.2 Hotărârea Consiliului Local nr.204/2012 privind concesionarea unei suprafețe de teren situat în Timișoara zona CET-SUD către SC Retim Ecologic Service SA și art.2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 12/27.01.2009 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru "Transformarea biomasei în materiale refolosibile - Stație de compostare a deșeurilor vegetale" și aprobarea realizării fazei de tratare a obiectivului de investiție pe terenul în suprafață de 20.000 mp, înscris în CF nr. 8442 - CHIȘODA, nr. cadastral 694/1/1, 694/1/2, 695/1/1, 695/1/2/2, proprietate privată a municipiului Timișoara.

Art. 6: Pentru lucrările de dezmembrare și/sau unificare a terenului atribuit prin prezenta se vor prezenta documentații topo-cadastrale la Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru în vederea emiterii Certificatelor de Urbanism.

Art.7: Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Mediu, Direcția Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse și Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 8: Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județului Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Serviciului Juridic;
- Direcției Economice;
- Direcției Tehnice;
- Direcției Urbanism;
- Instituții Școlare, Medicale, Sportive și Culturale ;
- Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse;
- Direcției Dezvoltare;
- Direcției Comunicare;
- Direcției de Mediu;
- Compartimentului Control;
- Biroului Managementul Calității;
- Biroului Audit;
- Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru;
- SC Retim Ecologic Service SA;
- Mass- media locale.